

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Remont konserwatorski Barbakanu w Krakowie dz. nr 30, obr. 1, j.ew. Śródmieście**  
Nazwy i kody CPV: **45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków**  
**45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne**  
Adres obiektu budowlanego: **dz. nr 30; 564/1 i 564/2 obr. 1 Śródmieście**  
Nazwa i adres zamawiającego: **Muzeum Historyczne Miasta Krakowa**  
**31-011 Kraków, Rynek Główny 35**  
Data opracowania przedmiaru robót: **2025-10-10**  
Nazwa obiektu lub robót: **Remont konserwatorski Barbakanu-Ściany zewnętrzne ronda**  
Nazwa jednostki opracowującej: **Pracownia Projektowa HYDROBETAM sp. z o.o. ul. Komorowskiego 1/14 30-106 Kraków**

## Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Kody CPV: 45320000-6 Roboty izolacyjne Izolacja ścian obwodowych Ronda (w obszarze zasypnym) - pionowa
2	Kody CPV: 45453100-8 Roboty renowacyjne Konserwacja elewacji zewnętrznej-od poz. terenu do kroksztyn
3	Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej Stolarka drzwiowa
4	Konserwacja i remont-pozostałe elementy
5	Kody CPV: 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni Opaska żwirowa w pasie wokół murów
6	Kody CPV: 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe Inne

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys		<b>Remont konserwatorski Barbakanu w Krakowie dz. nr 30, obr. 1, j.ew. Śródmieście</b>		
1	Element		<b>Izolacja ścian obwodowych Ronda (w obszarze zasypanym) - pionowa</b>		
1	Kalkulacja własna	SST-1.2	Opłata za zajęcie terenu i wejście w teren zielony poza murem Barbakanu	kpl	1,00
2	KNR 401/104/2	SST-1.2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5-2,8 m w gruncie kategorii III		
Obliczenie:					
			1,2*1,5*(1,51+11+1,31+1,27)		27,162000
			1,2*2,8*(27+1,57)		95,995200
			1,2*2,5*6/2		9,000000
			1,2*2,42*(6/2+3,94+2,45+2)		33,076560
			RAZEM:	165,233760	m3
3	KNR 401/107/1	SST-1.2	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5 m, głębokość do 3 m		
Obliczenie:					
			1,5*(1,51+11+1,31+1,27)		22,635000
			2,8*(27+1,57)		79,996000
			2,5*6/2		7,500000
			2,42*(6/2+3,94+2,45+2)		27,563800
			RAZEM:	137,694800	m2
4	Kalkulacja własna	SST-1.2	Wykonanie inwentaryzacji historycznych odcinków izolacji /wraz z dokumentacja fotograficzna/	kpl	1,00
5	Kalkulacja własna	SST-1.2	Uzupełnienie historycznych odcinków izolacji zapewniając ciągłość w podobnej technice wykonania / kpl. robót R+M+S/		
Obliczenie:					
			137,69-110,15		27,540000
			RAZEM:	27,540000	m2
6	KNR 401/619/1	SST-1.2	Odrzymbianie/oczyszczenie ścian przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, do 2 m2		
Obliczenie:					
			137,69*0,8		110,152000
			RAZEM:	110,152000	m2
7	KNR 1901/317/2	SST-1.2	Naprawa powierzchni murów z kamienia, z wykuciem, głębokość 15 cm, powierzchnia 0,25 m2	miejsce	10,00
8	KNR 1901/317/3	SST-1.2	Naprawa powierzchni murów z kamienia, z wykuciem, głębokość 15 cm, powierzchnia ponad 0,25 m2	miejsce	3,00
9	KNR 1901/317/4	SST-1.2	Naprawa powierzchni murów z kamienia, z wykuciem, głębokość 30 cm, powierzchnia 0,25 m2	miejsce	2,00
10	KNR 1901/317/5	SST-1.2	Naprawa powierzchni murów z kamienia, z wykuciem, głębokość 30 cm, powierzchnia 0,35 m2	miejsce	2,00
11	KNR 1901/317/6	SST-1.2	Naprawa powierzchni murów z kamienia, z wykuciem, głębokość 30 cm, powierzchnia ponad 0,35 m2	miejsce	10,00
12	KNR 1901/706/1	SST-1.2	Oczyszczenie spoin		
Obliczenie:					
			110,15*0,8		88,120000
			RAZEM:	88,120000	m2
13	KNR 1901/706/2	SST-1.2	Wykucie spoin z zaprawy	m2	88,12
14	KNR 1901/826/1	SST-1.2	Spoinowanie murów z kamienia, bez wykucia spoin, kamień obrobiony	m2	88,12
15	KNR 40/213/1	SST-1.2	Uszczelnienie od zewnątrz ścian w istniejącym budynku, gruntowanie muru bez hydroizolacji	m2	110,15
16	KNR 40/213/3 (1)	SST-1.2	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku, wykonanie hydroizolacji, (szlam uszczelniający 3,2kg/m2)	m2	110,15
17	KNR 401/105/2	SST-1.2	Zасыpanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III	m3	165,23
18	Kalkulacja własna	SST-1.2	Wykonanie dokumentacji powykonawczej wykonania izolacji pionowej, wraz z dokumentacją fotograficzną przed remontem i po remoncie	kpl	1,00
19	Kalkulacja własna	SST-1.2	Koszt podstawienia kontenera 4m3 na gruz wraz z opłatą za wywóz i składowanie / z naprawy murów kamiennych)	kontener	1,00
2	Element		<b>Konserwacja elewacji zewnętrznej-od poz. terenu do kroksztyn</b>		
20	Kalkulacja własna	SST-1.4	Opłata za zajęcie terenu i wejście w teren zielony poza murem Barbakanu - konserwacja elewacji	kpl	1,00

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
21	NNRNKB 202/1624/2	SST-1.4	Rusztowania elewacyjne/fasadowe, zewnętrzne systemowe, wysokość do 10-15' m		
	Obliczenie:		11,2*(2,67+12,77+1,5+1,58+47-1,7*7+7,17)+2,6*2,67/2	684,319000	
			13,8*(3+9,50)	172,500000	
			RAZEM:	856,819000	m2
22	NNRNKB 202/1624/3	SST-1.4	Rusztowania elewacyjne/fasadowe, zewnętrzne systemowe, wysokość do 15-20' m		
	Obliczenie:		15,2*(1,7*7)	180,880000	
			RAZEM:	180,880000	m2
23	NNRNKB 202/1625/1	SST-1.4	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych		
	Obliczenie:		856,82+180,8	1 037,620000	
			RAZEM:	1 037,620000	m2
24	NNRNKB 202/1621/3	SST-1.4	Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) nad wejściami do budynków, pokrycie: płyty pilśniowe i folia PE		
	Obliczenie:		4,5*3	13,500000	
			RAZEM:	13,500000	m2
25	NNRNKB 202/1613/2 (2)	SST-1.4	Instalacje odgromowe - wykonanie nowego uziomu sztucznego, rusztowanie zewnętrzne przyściennie, wysokość 10-15' m, (uziemiacz rurowy ocynkowany)	m2	856,82
26	NNRNKB 202/1613/3 (2)	SST-1.4	Instalacje odgromowe - wykonanie nowego uziomu sztucznego, rusztowanie zewnętrzne przyściennie, wysokość 15-20' m, (uziemiacz rurowy ocynkowany)	m2	180,88
27	Kalkulacja indywidualna	SST-1.4	Czas pracy rusztowania wg. KNR 202 rozdział 16 pkt. 5.15	m-g	1 600,00
28	Kalkulacja własna	SST-1.4	Czyszczenie elewacji - wątku ceglanego metodą ablacji laserowej / kpl. robót R+M+S/		
	Obliczenie:		ściany od poziomu krat w posadzece (machikuł) do wątku kamiennego poz +213,8	587,829600	
			brama kleparska	50,077400	
			kamienne formy architektoniczne-podpory	-22,067170	
			ściany poniżej poziomu +213,8	375,455000	
			RAZEM:	991,294830	m2
29	KNR 1901/315/1	SST-1.4	Roboty murowe, Naprawa murów zabytkowych o głębokości kucia do 1 cegły, ilość cegieł 1		
	Obliczenie:		105	105,000000	
			RAZEM:	105,000000	miejsce
30	KNR 1901/315/2	SST-1.4	Roboty murowe, Naprawa murów zabytkowych o głębokości kucia do 1 cegły, ilość cegieł 2-3		
	Obliczenie:		172	172,000000	
			RAZEM:	172,000000	miejsce
31	KNR 1901/315/4	SST-1.4	Roboty murowe, Naprawa murów zabytkowych o głębokości kucia do 1 cegły, powierzchnia w jednym miejscu 0,25' m2		
	Obliczenie:		105	105,000000	
			RAZEM:	105,000000	miejsce
32	KNR 1901/312/2	SST-1.4	Naprawa pęknięć w murach z cegły gotyckiej, głębokość przeszycia 1' cegły		
	Obliczenie:		200	200,000000	
			RAZEM:	200,000000	m
33	KNR 1901/706/2	SST-1.4	Wykucie spoin z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej		
	Obliczenie:		1064,76*0,4	425,904000	
			RAZEM:	425,904000	m2
34	KNR 1901/325/1	SST-1.4	Spoinowanie murów z cegły gotyckiej, mury gładkie, do 1,0' m2	m2	425,90
35	KNR AT 26/304/5	SST-1.4	Wzmocnianie powierzchni	m2	1 064,76

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	
36	Kalkulacja własna	SST-1.4	Wykonanie konserwacji, renowacji,napraw i uzupełnień wątku kamiennego po obwodzie Barbaknu na poz.+213.8 wg. programu konserwatorskiego / kpl. robót R+M+S/			
			Obliczenie:			
				2,8+9,17+1,46+5,15+1,02+1,25+1,66+2,2+1,21+2,04+2,4+1,07+1,49+1,58+0,55+0,48+1,57+1,64+2,23+2,31+2,08+2,27+2,25+2,59+2,17+3,53+1,23+2,19+3,31+1,72+2,1+3,58+1,56+1,73+1,57+1,81+3,1+1,23+5,3+3,26	91,860000	
			RAZEM:	91,860000	mb	91,86
37	Kalkulacja własna	SST-1.4	Wykonanie konserwacji, renowacji,napraw i uzupełnień kamiennych form architektonicznych-podpór-kroksztyn po obwodzie Barbakanu wg. programu konserwatorskiego / kpl. robót R+M+S/			
			Obliczenie:			
			kamienne formy architektoniczne-podpory-kroksztyny 0,43x0,703x0,69	7+13+20+23+10	73,000000	
			RAZEM:	73,000000	szt	73,00
38	Kalkulacja własna	SST-1.4	Wykonanie konserwacji, renowacji,napraw i uzupełnień kamiennych form architektonicznych-podpór-kroksztyn nad bramą Kleparską wg. programu konserwatorskiego / kpl. robót R+M+S/			
			Obliczenie:			
			kamienne formy architektoniczne-podpory-kroksztyny 0,28x0,47	8	8,000000	
			RAZEM:	8,000000	szt	8,00
39	Kalkulacja własna	SST-1.4	Wykonanie konserwacji, renowacji,napraw i uzupełnień elementów z ciosów kamennych wbudowanych w elewację w partiach na styku z gruntem wg. programu konserwatorskiego / kpl. robót R+M+S/			
			Obliczenie:			
				20+30	50,000000	
			RAZEM:	50,000000	m2	50,00
40	Kalkulacja własna	SST-1.4	Wykonanie konserwacji, renowacji,napraw i uzupełnień wątku kamieniarki okienek strzeleckich wg. programu konserwatorskiego / kpl. robót R+M+S/			
			Obliczenie:			
			poz.+1	1+3+12	16,000000	
			poz.+0,00	3+7	10,000000	
			poz.-1 i -2	3+2+2	7,000000	
			RAZEM:	33,000000	szt	33,00
41	Kalkulacja własna	SST-1.4	Wymiana lub tylko montaż ramek drewnianych wypełnionych siatką w okienkach strzeleckich / kpl. robót R+M+S/			
			Obliczenie:			
			poz.+1	1+3+12	16,000000	
			poz.+0,00	3+7	10,000000	
			poz.-1 i -2	3+2+2	7,000000	
			RAZEM:	33,000000	szt	33,00
42	Kalkulacja własna	SST-1.4	Montaż przeszkleń z szkłem P1A w okienkach strzeleckich / kpl. robót R+M+S/			
			Obliczenie:			
				1	1,000000	
			RAZEM:	1,000000	kpl	1,00
43	Kalkulacja własna	SST-1.4	Montaż zabezpieczeń przeciw przesiadywaniu gołębi na elew. zew / kpl. robót R+M+S/			
			Obliczenie:			
				1	1,000000	
			RAZEM:	1,000000	kpl	1,00
44	KNR 401/108/9	SST-1.4	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km			
			Obliczenie:			
				41,24	41,240000	
			RAZEM:	41,240000	m3	41,24
45	KNR 401/108/10	SST-1.4	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1'km za dalsze 6km			
			Obliczenie:			
				41,24	41,240000	
			RAZEM:	41,240000	m3	41,24
46	Kalkulacja własna	SST-1.4	Opłata za składowanie gruzu	m3	41,24	

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
47	Kalkulacja własna	SST-1.4	Wykonanie dokumentacji powykonawczej wykonanego remontu elewacji zewnętrznej Barbakanu od poz.terenu do kroksztyn , wraz z dokumentacją fotograficzną przed remontem i po remoncie	kpl	1,00
3	Element		<b>Stolarka drzwiowa</b>		
48	KNR 401/354/4	SST-1.9	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych wraz demontażem skrzydeł, powierzchnia do 2'm2-do konserwacji i ponownego montażu R = 1,000*2 = 2,000 M = 1,000 S = 1,000		
Obliczenie:					
poz.-1,-2					
75x185			1	1,000000	
			RAZEM:	1,000000	szt
49	KNR 401/354/5	SST-1.9	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych wraz demontażem skrzydeł, powierzchnia ponad 2'm2-do konserwacji i ponownego montażu R = 1,000*2 = 2,000 M = 1,000 S = 1,000		
Obliczenie:					
poz.-1			1,0*2,3	2,300000	
			RAZEM:	2,300000	m2
50	KNRW 202/1027/1 (1)	SST-1.9	Drzwi zewnętrzne pełne, 1-skrzydłowe, do 1,5'm2-tymczasowe zabezpieczające obiekt na czas konserwacji drzwi istniejących		
Obliczenie:					
poz.-1,-2					
75x185			0,75*1,85	1,387500	
			RAZEM:	1,387500	m2
51	KNR 401/354/4	SST-1.9	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych wraz demontażem skrzydeł, powierzchnia do 2'm2-tymczasowe zabezpieczające obiekt na czas konserwacji drzwi istniejących		
Obliczenie:					
poz.-1,-2					
75x185			1	1,000000	
			RAZEM:	1,000000	szt
52	KNRW 202/1027/2 (1)	SST-1.9	Drzwi zewnętrzne pełne, 1-skrzydłowe, ponad 1,5'm2-tymczasowe zabezpieczające obiekt na czas konserwacji drzwi istniejących		
Obliczenie:					
poz.-1			1,0*2,3	2,300000	
			RAZEM:	2,300000	m2
53	KNR 401/354/5	SST-1.9	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych wraz demontażem skrzydeł, powierzchnia ponad 2'm2-tymczasowe zabezpieczające obiekt na czas konserwacji drzwi istniejących		
Obliczenie:					
poz.-1			1,0*2,3	2,300000	
			RAZEM:	2,300000	m2
54	KNRW 202/1027/1 (1)	SST-1.9	Drzwi zewnętrzne pełne, 1-skrzydłowe, do 1,5'm2-ponowny montaż po konserwacji		
Obliczenie:					
poz.-1,-2			0,75*1,85	1,387500	
			RAZEM:	1,387500	m2
55	Kalkulacja własna	SST-1.9	Koszt konserwacji, renowacji, naprawy drzwi drewnianych zewnętrznych wg. programu konserwatorskiego / kpl. robót R+M+S/		
Obliczenie:					
poz.-1,-2			0,75*1,85	1,387500	
			RAZEM:	1,387500	m
56	KNRW 202/1027/2 (1)	SST-1.9	Drzwi zewnętrzne pełne, 1-skrzydłowe, ponad 1,5'm2-ponowny montaż po konserwacji		
Obliczenie:					
poz.-1			1,0*2,3	2,300000	
			RAZEM:	2,300000	m2
57	Kalkulacja własna	SST-1.9	Koszt konserwacji, renowacji, naprawy drzwi 1-skrzydłowych drewnianych zewnętrznych wg. programu konserwatorskiego / kpl. robót R+M+S/		
Obliczenie:					
poz.-1			1,0*2,3	2,300000	
			RAZEM:	2,300000	m
58	KNR 401/108/9	SST-1.9	Wywóz elementów zdemontowanych samochodami skrzyniowymi do 1'km		
Obliczenie:					
stolarka tymczasowa			(0,07*2,3+0,07*1,39)*1,1	0,284130	
			RAZEM:	0,284130	m3

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
59	KNR 401/108/10	SST-1.9	Wywóz elementów zdemontowanych samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1' km	m3	0,28
60	Kalkulacja własna	SST-1.9	Opłata za składowanie elementów zdemontowanych	m3	0,28
4	Element		<b>Konserwacja i remont-pozostałe elementy</b>		
61	Kalkulacja własna	SST-1.4	Wykonanie konserwacji, renowacji, naprawy i uzupełnień obramowań kamiennych łuków przy bramie Kremerowskiej wg. programu konserwatorskiego / kpl. robót R+M+S/		
Obliczenie:					
poz. +0,00			1	1,000000	
			RAZEM:	1,000000	kpl
5	Element		<b>Opaska żwirowa w pasie wokół murów</b>		
62	KNR 231/101/7	SST –1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20' cm R = 1,000 M = 1,000 S = 1,000*0,0 = 0,000		
Obliczenie:					
			0,5*(6+2,4+1,77+1,32+11+1+6+3,87+2,2+0,4+29+1)	32,980000	
			RAZEM:	32,980000	m2
63	KNR 231/101/8	SST –1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, dodatek za każde dalsze 5' cm głębokości	m2	32,98
64	KNR 911/201/2 analogia	SST –1	Separacja warstw gruntu, geowłóknina, sposobem ręcznym R = 1,000 M = 1,000 S = 1,000*0,0 = 0,000	m2	32,98
65	KNR 231/202/1 analogia	SST –1	Nawierzchnie żwirowe, rozścielane ręcznie, grubość warstwy po zagęszczeniu 10' cm-opaska R = 1,000 M = 1,000 S = 1,000*0,0 = 0,000	m2	32,98
66	KNR 231/202/2 analogia	SST –1	Nawierzchnie żwirowe, rozścielane ręcznie, dodatek za każdy dalszy 1' cm grubości warstwy R = 1,000 M = 1,000 S = 1,000*0,0 = 0,000	m2	32,98
67	KNR 401/108/2	SST –1	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi, do 1' km, grunt kategorii III		
Obliczenie:					
			0,3*32,98*1,08	10,685520	
			RAZEM:	10,685520	m3
68	KNR 401/108/4	SST –1	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1' km	m3	10,69
69	Kalkulacja własna	SST –1	Opłata za składowanie ziemi	m3	10,69
70					
6	Element		<b>Inne</b>		
71	Kalkulacja własna	SST –1	Koszt nadzoru ornitologicznego podczas prowadzonych prac remontowych	kpl	1,00
72	Kalkulacja własna	SST –1	Koszt nadzoru archeologicznego podczas prowadzonych prac remontowych	kpl	1,00